

## UMOWA Nr.....

zawarta w dniu.....w Mielniku

pomędzy:

**Gminą Mielnik, ul. Piaskowa 38, 17-307 Mielnik**, zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną w niniejszej Umowie przez:

..... – .....

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Mielnik

a:

.....,

zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”, które reprezentuje:

..... – .....

Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienie publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podst. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1320) na zadanie pn. „**Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z terenu Gminy Mielnik w 2026 roku**” zgodnie z art. 6f ust. 1a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 733).

### **CZĘŚĆ 1: ODBIÓR I ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW KOMUNALNYCH Z NIERUCHOMOŚCI ZAMIESZKAŁYCH, NIERUCHOMOŚCI NA KTÓRYCH ZNAJDUJĄ SIĘ DOMKI LETNISKOWE I INNYCH NIERUCHOMOŚCI WYKORZYSTYWANYCH NA CELE REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWE Z TERENU GMINY MIELNIK**

#### **§ 1**

##### **PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem zamówienia jest odbiór i zagospodarowanie przez Wykonawcę odpadów komunalnych z terenu Gminy Mielnik odbieranych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości na których znajdują się domki letniskowe oraz wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, Zamawiający zleca, zaś Wykonawca przyjmuje do wykonania powyższe zamówienie.
2. Szczegółowy opis zamówienia stanowi Załącznik nr 5a do Specyfikacji Warunków Zamówienia, która wraz z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Odbiór poszczególnych frakcji odpadów należy przeprowadzać w sposób zapobiegający ich zmieszaniu.
4. Wykonawca zobowiązany jest do odbierania odpadów z poszczególnych nieruchomości w terminach ustalonych w harmonogramie, z zastrzeżeniem, że odbiór nie może następować w niedziele i święta ustawowo wolne od pracy.
5. Zgłoszone dodatkowe nieruchomości mają być objęte odbiorem od najbliższego terminu odbioru określonego w harmonogramie.
6. Wszystkie odpady zebrane z terenu Gminy, Wykonawca zobowiązany jest zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Podlaskiego.

#### **§ 2**

##### **TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca będzie świadczył usługi określone w niniejszej umowie, tj. odbierał odpady z terenu Gminy Mielnik w okresie **od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.**
2. Strony ustalają, że raport miesięczny za usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy za ostatni miesiąc świadczenia usługi zostanie przez Wykonawcę przekazany w terminie 7 dni od zakończenia tego miesiąca.
3. Strony ustalają, że sprawozdanie jest przekazywane wójtowi do dnia 31 stycznia za poprzedni rok kalendarzowy.

#### **§ 3**

##### **OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia oraz potencjał techniczny i osobowy, w celu wykonania przedmiotu umowy w szczególności:

1. Posiada odpowiednią ilość oraz rodzaj środków transportu do realizacji przedmiotu umowy.
2. Spełnia i przez cały okres wykonywania zamówienia będzie spełniał następujące wymagania:

- a) Posiadania wyposażenia umożliwiającego odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz zapewnienia jego odpowiedniego stanu technicznego;
- b) Utrzymania odpowiedniego stanu sanitarnego pojazdów i urządzeń do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;
- c) Spełnienia wymagań technicznych dotyczących wyposażenia pojazdów do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;
- d) Zapewnienia odpowiedniego usytuowania i wyposażenia bazy magazynowo – transportowej, zgodnie z rozporządzeniem wydanym na podstawie art. 9d ust.2 Ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 733).

3. Przez cały okres realizacji umowy będzie:

- a) posiadał wpis do rejestru działalności regulowanej prowadzonym przez Wójta Gminy Mielnik, o którym mowa w art. 9b i c ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,
- b) zagospodarowywał odebrane odpady zgodnie z obowiązującym Planem Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego, przekazywał niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne do instalacji komunalnej,
- c) posiadał umowy na przetwarzanie odpadów innych niż wymienionych w pkt b) z podmiotami prowadzącymi instalacje do przetwarzania odpadów.

#### **§ 4**

##### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY:**

- 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem najwyższej staranności uwzględniającej zawodowy charakter wykonywanych czynności oraz najlepszą praktyką i wiedzą.
- 2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków opisanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
- 3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania niezwłocznie informacji dotyczących realizacji umowy na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania żądania.
- 4. Wykonawca wyznacza Koordynatora umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się skontaktować bezpośrednio w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 7.00 do 20.00: imię i nazwisko: ..... tel. ...., e-mail: .....
- 5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją Umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonywania Umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych.
- 6. W przypadku, gdy wpisy do rejestrów lub zezwolenia tracą moc obowiązującą, Wykonawca obowiązany jest do uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń w taki sposób by zapewnić ciągłość realizacji Umowy oraz do przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 21 dni od dnia wykreślenia z rejestru lub wygaśnięcia uprawnień wynikających z zezwoleń, pod rygorem odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o podstawie odstąpienia.
- 7. W przypadku, gdy zawarte umowy wskazane w § 3 ust. 3 lit. b) i c) wygasną lub zostaną wcześniej rozwiązane, Wykonawca obowiązany jest do zawarcia nowych umów oraz przekazania ich kopii Zamawiającemu w terminie 21 dni od dnia wygaśnięcia umów, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o podstawie odstąpienia.
- 8. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów odebranych od właścicieli nieruchomości z uwzględnieniem obowiązujących przepisów, w tym zgodnie z zasadą, iż podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości jest obowiązany do:
  - a) przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości selektywnie zebranych odpadów komunalnych do instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.);
  - b) przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych do instalacji komunalnej.
- 9. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia w czasie trwania umowy jednej akcji informacyjno - edukacyjnej promującej segregację odpadów komunalnych na terenie Gminy Mielnik.
- 10. Wykonawca jest zobowiązany do:

a) Dysponowania bazą magazynowo – transportową usytuowaną na terenie gminy objętej przedmiotem zamówienia lub w odległości nie większej niż 60 km od granicy gminy i na terenie, do którego posiada tytuł prawny, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r., poz. 122);

b) Dysponowania na terenie bazy magazynowo – transportowej urządzeniami do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych przed transportem do miejsc przetwarzania, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r., poz. 122);

c) osiągnięcia określonych prawem poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku odpadami komunalnymi.

11. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) kierowców i załogę pojazdów odbierających odpady

1) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

2) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

3) Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 10 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

4) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 5 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO:

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy wykaz nieruchomości zamieszkałych objętych umową, w tym wykaz osób prowadzących selektywne zbieranie odpadów komunalnych.
2. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w celu wykonania umowy, w szczególności przy akceptacji harmonogramu odbierania odpadów, o którym mowa w § 9 niniejszej umowy.
3. Zamawiający odpowiada za informowanie mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów. W tym celu umieszcza na stronie internetowej harmonogram odbioru sporządzony przez Wykonawcę.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia, na warunkach i w terminach określonych w § 11 niniejszej umowy.

## § 6 UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie lub innych czynności powstających w związku z umową.
2. Niezależnie od odpowiedzialności ponoszonej na zasadach ogólnych Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z obowiązku świadczenia na rzecz osób trzecich z tytułu zdarzeń będących skutkiem niewykonania lub nienależytego wykonania przez wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy i jest odpowiedzialny w szczególności za to, że osoby trzecie nie będą żądały od Zamawiającego spełnienia jakichkolwiek świadczeń z tego tytułu.

## § 7 WARUNKI I ZAKRES ODBIERANIA ODPADÓW W PODZIALE NA TYPY PUNKTÓW ODBIORU:

1. Usługa obejmuje odbieranie i zagospodarowanie odpadów w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz z nieruchomości na których znajdują się domki letniskowe oraz wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe zgodnie z podanymi niżej częstotliwościami.
  - 1.1 Nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy – **zabudowa jednorodzinna/nieruchomości na których znajdują się domki letniskowe oraz wykorzystywane na cele rekreacyjno - wypoczynkowe:** obowiązywać będzie system mieszany pojemnikowo – workowy odbioru odpadów komunalnych:
    - 1.1.1. Niesegregowane (zmieszane/pozostałości z sortowania) odpady komunalne:
      - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne powinny być odbierane z pojemników o pojemności 120 l lub 240 l oraz dodatkowo wystawione worki z odpadami zmieszanymi;
      - b) Odpady te powinny być odbierane z częstotliwością raz w miesiącu przez cały rok.
    - 1.1.2. Sелеktywnie zebrane odpady komunalne (odpady segregowane – papier i tektura, szkło, tworzywa sztuczne, metal, opakowania wielomateriałowe, bioodpady):
      - 1.1.2.1. Sелеktywnie zbierane odpady komunalne powinny być odbierane w workach/pojemnikach na takie odpady wg n/w frakcji:
        - a) papier i tektura – raz na kwartał,
        - b) szkło - raz na kwartał,
        - c) tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe - raz w miesiącu przez cały rok,
        - d) bioodpady - raz w miesiącu przez cały rok.
      - 1.2 Nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy – **zabudowa wielorodzinna:**
        - 1.2.1. niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne:
          - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne powinny być odbierane z pojemników o pojemności 1100 l. Dopuszczalne są pojemniki o innych pojemnościach.
          - b) Odpady te powinny być odbierane z częstotliwością dwa razy w miesiącu w okresie od 1 maja do 30 września i raz w miesiącu w okresie od 1 października do 30 kwietnia.
        - 1.2.2. Sелеktywnie zebrane odpady komunalne (odpady segregowane – papier i tektura, szkło):
          - 1.2.2.1. Sелеktywnie zbierane odpady komunalne powinny być odbierane z pojemników o pojemności 1100 l (dopuszczalne są pojemniki o innych pojemnościach) przeznaczonych na takie odpady wg n/w frakcji:
            - a) Papier i tektura,
            - b) Szkło,
          - 1.2.2.2. Odpady te powinny być odbierane raz na kwartał.

1.2.3. Selektywnie zebrane odpady komunalne (odpady segregowane – tworzywa sztuczne, metal, opakowania wielomateriałowe):

1.2.3.1 Selektywnie zbierane odpady komunalne powinny być odbierane z pojemników o pojemności 1100 l. Dopuszczalne są pojemniki o innych pojemnościach.

1.2.3.2 Odpady te powinny być odbierane raz w miesiącu przez cały rok.

1.2.4. Selektywnie zebrane odpady komunalne (bioodpady):

1.2.4.1. Selektywnie zbierane odpady komunalne powinny być odbierane z pojemników o pojemności 1100 l. Dopuszczalne są pojemniki o innych pojemnościach.

1.2.4.2 Odpady te powinny być odbierane dwa razy w miesiącu w okresie od 1 maja do 30 września i raz w miesiącu w okresie od 1 października do 30 kwietnia.

## **§ 8**

### **ZAPEWNIENIE WŁAŚCICIELOM NIERUCHOMOŚCI POJEMNIKÓW NA ODPADY ZMIESZANE ORAZ ZAKUP I DOSTARCZENIE WŁAŚCICIELOM NIERUCHOMOŚCI JEDNORODZINNYCH ORAZ WŁAŚCICIELOM NIERUCHOMOŚCI NA KTÓRYCH ZNAJDUJĄ SIĘ DOMKI LETNISKOWE ORAZ WYKORZYSTYWANYM NA CELE REKREACYJNO- WYPOCZYNKOWE WORKÓW NA SELEKTYWNE ZBIERANE ODPADY KOMUNALNE**

1. Wykonawca jest zobowiązany na czas trwania umowy wyposażyć nieruchomości zamieszkałe oraz nieruchomości na których znajdują się domki letniskowe oraz wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe w pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych) oraz zapewnić utrzymanie pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, zgodnie z założeniami: do 5 osób włącznie - 1 pojemnik 120 l, 6 osób i więcej - 1 pojemnik 240l, pojemnik 120l- dla nieruchomości na których znajdują się domki letniskowe oraz wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

2. Pojemniki muszą być wykonane z tworzyw sztucznych lub metalowe, odpowiadać obowiązującym normom, znajdować się w nienagannym stanie technicznym i estetycznym, m.in. bez oznak korozji.

3. W przypadku uszkodzenia pojemnika Wykonawca zobowiązany jest do jego naprawy lub wymiany. W przypadku uszkodzenia pojemnika z winy właściciela nieruchomości, Wykonawca może obciążyć właściciela kosztami jego naprawy bądź wymiany.

4. Pojemniki do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych zostaną dostarczone mieszkańcom przez Wykonawcę w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy. Wraz z pojemnikami należy dostarczyć worki na selektywną zbiórkę odpadów.

5. W przypadku rozszerzenia listy punktów wywozowych Wykonawca zobowiązany będzie do wyposażenia nieruchomości w pojemniki i worki w terminie do 7 dni roboczych od dnia powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego.

6. W przypadku zmniejszenia listy punktów wywozowych Wykonawca zobowiązany będzie do odebrania pojemnika/pojemników/(lub worków) z nieruchomości, zakończenia świadczenia usług odbioru odpadów komunalnych z tych nieruchomości, w terminie do 10 dni roboczych od dnia powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wykreśleniu punktu wywozowego z wykazu.

7. Wykonawca jest zobowiązany do zakupu i dostarczenia właścicielom nieruchomości jednorodzinnych oraz właścicielom nieruchomości na których znajdują się domki letniskowe oraz wykorzystywanych na cele rekreacyjno- wypoczynkowe kolorowych worków do selektywnego zbierania odpadów komunalnych:

- żółty do gromadzenia odpadów z metali i tworzyw sztucznych: kod 150102, 200139, 150104, 200140, 150105, 150106.
- zielony do gromadzenia odpadów ze szkła kod 150107, 200102;
- niebieski do gromadzenia odpadów z papieru kod 150101, 200101;
- brązowy do gromadzenia odpadów ulegających biodegradacji kod 200201, 200108

Worki brązowe do gromadzenia odpadów ulegających biodegradacji dostarczane są tylko właścicielom nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej, którzy nie zgłosili kompostownika. Właściele nieruchomości, korzystający ze zwolnienia z części opłaty z tytułu posiadania kompostownika przydomowego nie są objęci systemem odbioru bioodpadów z miejsca ich wytworzenia.

Obowiązkiem Wykonawcy będzie uzupełnianie właścicielom nieruchomości jednorodzinnych worków do selektywnego zbierania odpadów komunalnych po każdorazowym odbiorze, poprzez pozostawianie przy wejściu na nieruchomość nowych, pustych worków w dniu odbioru selektywnie zebranych odpadów komunalnych, w ilości i pojemności odpowiadającej liczbie odebranych worków danego rodzaju.

8. Dostarczone worki powinny spełniać następujące wymagania:

- a) posiadać pojemność 120 l,
- b) być wykonane z folii polietylenowej LDPE lub równoważnego materiału o grubości minimum 60 mikrometrów, dla frakcji cięższych szkło i bioodpady oraz o grubości minimum 40 mikrometrów dla frakcji papier, metale i tworzywa sztuczne,
- c) być odporne na rozerwanie – wytrzymałość min 30 kg,
- d) być odporne na działanie promieni UV, niskich temperatur oraz środków chemicznych,
- e) tworzywa i substancje użyte do wykonania worków nie powinny zawierać kadmu, ołowiu i innych pierwiastków szkodliwych dla środowiska.
- f) powinny być oznaczone informacją o rodzaju gromadzonych w nich odpadów, nazwą, adresem oraz numerem telefonu Wykonawcy.

9. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia na własny koszt właścicielom nieruchomości jednorodzinnych oraz właścicielom nieruchomości na której znajdują się domki letniskowe oraz wykorzystywanych na cele rekreacyjno- wypoczynkowe worków do selektywnego zbierania odpadów komunalnych, poprzez pozostawienie przy wejściu na nieruchomość nowych pustych worków w dniu odbioru odpadów, zgodnie z pkt.7.

10. Po zakończeniu realizacji umowy Wykonawca winien będzie zebrać odpady zgromadzone w miesiącu grudniu 2024 r. w ciągu 7 dni od dnia zakończenia realizacji umowy. W dniu zbiórki zgromadzonych odpadów należy zebrać również pojemniki na odpady dostarczone mieszkańcom w ramach umowy.

## **§ 9**

### **HARMONOGRAM USŁUG**

1. Harmonogram usług Wykonawca opracuje i przedłoży Zamawiającemu do zaakceptowania w terminie 1 tygodnia od dnia podpisania niniejszej Umowy.
2. Harmonogram staje się załącznikiem do umowy i stanowi jej integralną część.
3. W przypadku, gdy wyniknie potrzeba jakichkolwiek zmian w harmonogramie usług, Wykonawca zobowiązany jest poinformować wcześniej Zamawiającego i uzyskać jego zgodę.
4. Wykonawca ma obowiązek przekazania właścicielowi nieruchomości informacji o terminie odbierania odpadów w formie wydruku podczas objazdu terenu przed dniem pierwszej zbiórki (informacja musi być zgodna z harmonogramem usług).
5. W przypadku zmiany harmonogramu usług, Wykonawca ma obowiązek aktualizować informację o terminie odbierania odpadów i przekazać ją właścicielom nieruchomości (w formie wydruków) na co najmniej 3 dni przed następną zbiórką odpadów.
6. Harmonogram, który Wykonawca ma przekazać właścicielom nieruchomości ma zawierać n/w informacje:
  - daty odbioru odpadów (z zaznaczeniem ich rodzaju),
  - tel. Wykonawcy.

## **§ 10**

### **SPRAWOZDAWCZOŚĆ**

1. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu miesięcznych raportów (dalej Raport) zawierających informacje o:
  - a) informacje o masie poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych oraz sposobie ich zagospodarowania, wraz ze wskazaniem instalacji, do której zostały przekazane,
  - b) informacje o masie odpadów komunalnych ulegających biodegradacji:
    - przekazanych do składowania na składowisku odpadów,
    - nieprzekazanych do składowania na składowisku odpadów i sposobie ich zagospodarowania;
  - c) liczbę właścicieli nieruchomości, od których zostały odebrane odpady komunalne,
  - d) wskazanie właścicieli nieruchomości, którzy zbierają odpady komunalne w sposób niezgodny z regulaminem (w tym mimo zadeklarowania nie zbierają selektywnie odpadów),
2. Wykonawca sporządza Raport w formie papierowej uzgodnionej z Zamawiającym.
3. Wykonawca przesyła Raport do Zamawiającego w terminie do 7 dni od zakończenia miesiąca, którego dotyczy.
4. Zamawiający w terminie 7 dni akceptuje raport lub zgłasza uwagi. W przypadku, gdy raport jest sporządzony niezetelnie, Zamawiający wezwie Wykonawcę do jego uzupełnienia lub poprawienia. Wykonawca uzupełni bądź poprawi raport w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania.
5. Zaakceptowany przez Zamawiającego Raport jest podstawą do wystawienia faktury za wykonaną usługę.

6. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedstawi kopie dowodów dostarczania odpadów do instalacji odzysku lub unieszkodliwiania, tj. karty ewidencji odpadów lub karty przekazania odpadów.
7. Wykonawca sporządza roczne sprawozdania, o których mowa w art. 9n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
8. Wykonawca jest zobowiązany do ważenia wszystkich odebranych odpadów komunalnych na legalizowanej wadze i przekazywania dokumentacji pomiarów Zamawiającemu w okresach miesięcznych. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów zgodnie z przepisami ustawy o odpadach oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i przekazywania kopii dokumentacji Zamawiającemu.
9. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów sporządzonych na potrzeby ewidencji odpadów oraz dokumentów potwierdzających osiągnięcie określonych poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.

## **§ 11 PŁATNOŚCI**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie za faktycznie odebrane odpady komunalne wg cen jednostkowych poszczególnych frakcji, powiększonych o podatek VAT.
2. Ustala się wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przy zastosowaniu następujących cen jednostkowych:
  - 1) .....zł (słownie:.....) brutto za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg odpadu o kodzie 20 03 01
  - 2) .....zł (słownie:.....) brutto za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg odpadu o kodzie 20 02 01
  - 3) .....zł (słownie:.....) brutto za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg odpadu o kodzie 15 01 01 lub 20 01 01
  - 4) .....zł (słownie:.....) brutto za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg odpadu o kodzie 15 01 07 lub 20 01 02
  - 5) .....zł (słownie:.....) brutto za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg odpadu o kodzie 15 01 06
  - 6) .....zł (słownie:.....) brutto za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg odpadu o kodzie 20 03 07
  - 7) .....zł (słownie:.....) brutto za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg odpadu o kodzie 20 01 34 lub 20 01 33\*
  - 8) .....zł (słownie:.....) brutto za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg odpadu o kodzie 20 01 32 lub 20 01 31\*
3. Wynagrodzenie jest kosztorysowe i rozliczane będzie według wskazanych w ofercie cen jednostkowych za 1Mg poszczególnych odpadów. Zamawiający, na podstawie informacji z roku 2024 - 2025 (okres od 01.11.2024r. do 31.10.2025r.), podał w formularzu ofertowym szacunkową ilość poszczególnych rodzajów odpadów do odbioru i zagospodarowania, w okresie trwania umowy. Zamawiający zastrzega, że faktyczny zakres usługi może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu- nie więcej niż 20 % w stosunku do przewidywanych ilości Mg odpadów przyjętych jako podstawa obliczenia ceny oferty. Łączna cena za wykonanie przedmiotu umowy podana w ofercie wynosi.....zł brutto (słownie:.....).
4. Ceny określone w § 11 ust. 2 są cenami ostatecznymi, obowiązującymi przez cały okres realizacji umowy i nie będą podlegały zmianom.
5. W kwocie wynagrodzenia, określonego w § 11 ust. 3, uwzględnione zostały wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 3 płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, wystawionej po zaakceptowaniu przez zamawiającego Raportu, o którym mowa w § 10 ust. 5 Umowy.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 5, płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze ....., w ciągu 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej zgodnie z ust. 3.
8. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności a także w razie potrzeby otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.

10. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji umowy za ostatni miesiąc świadczenia usługi zostanie wypłacone w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT wystawionej po zaakceptowaniu przez zamawiającego sprawozdania, o którym mowa w § 10 ust. 7 Umowy.

11. W przypadku zwłoki w płatności jakiegokolwiek kwoty należnej, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek w wysokości ustawowej.

12. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.

## **§ 12**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie to zabezpiecza należyte wykonanie umowy, w szczególności terminowe wykonywanie obowiązków umownych oraz roszczenia o szkody powstałe na skutek niewykonywania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 11 ust.3 niniejszej umowy, tj. ....zł, (słownie:.....).

Zabezpieczenie wniesione zostało w formie gwarancji ubezpieczeniowej.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. w terminie 30 dni od daty przekazania ostatniego sprawozdania, o której mowa w § 2 ust.3 umowy.

4. Koszty wystawienia zabezpieczenia ponosi Wykonawca.

## **§ 13**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:

1) z tytułu odstąpienia od realizacji umowy lub jej rozwiązania z przyczyn zależnych od Wykonawcy- w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 3.

2) z tytułu zwłoki w realizacji „reklamacji”, tj. braku odbioru odpadów Wykonawca zapłaci karę za każdy dzień zwłoki w wysokości 200 zł od każdej z nieruchomości;

3) określonych w art. 9x ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;

4) za zwłokę w dostarczeniu Zamawiającemu projektu harmonogramu, o którym mowa w § 9 umowy – w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki;

5) za zwłokę w przedłożeniu kopii umowy ubezpieczenia (polisy), o której mowa w § 6 ust. 2 umowy – w wysokości 0,01 % wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki;

6) za każdy dzień opóźnienia w wyposażeniu każdego miejsca gromadzenia odpadów w niezbędne pojemniki/kontenery/worki- 100,00 zł za każdy niedostarczony pojemnik/kontener/work;

7) za każdy ujawniony przypadek nienależytego wykonania przedmiotu umowy w zakresie utrzymania pojemników i kontenerów w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym, ich napraw oraz wymiany uszkodzonych lub zniszczonych pojemników w wysokości 50,00 zł za każde przyjęcie zgłoszenia w tej sprawie – każdy zgłoszony pojemnik lub kontener;

8) za brak osiągnięcia minimalnych poziomów odzysku i recyklingu wymaganych przepisami prawa oraz poziomu ograniczenia składowania odpadów ulegających biodegradacji Zamawiający naliczy karę – w wysokości równej 50 % wysokości kary przewidzianej przepisami prawa dla gminy za niewywiązywanie się z tego obowiązku,

9) za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących Usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących Usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących Usługi na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia;

10) za brak zapewnienia dostępu dla Zamawiającego do systemu umożliwiającego określenie aktualnej pozycji pojazdu odbierającego odpady, śledzenie aktualnej trasy, śledzenie tras archiwalnych i udostępnienie Zamawiającemu nieograniczonego dostępu do systemu karę w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w udostępnieniu danych,



11) za inne niż określone w pkt 2-8 przypadki niewykonania lub nienależytego wykonywania obowiązków przez Wykonawcę – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 11 ust. 3 umowy.

12) Termin zapłaty kar umownych, o których mowa w niniejszej umowie ustala się na 30 dni od doręczenia przez Zamawiającego wezwania Wykonawcy do zapłaty kar.

2. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 3.

3. Zamawiający i Wykonawca mają prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.

4. Zamawiający może pobrać należną od Wykonawcy karę umowną także przez potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawca wyraża zgodę na taki sposób rozliczenia kar.

## **§ 14**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY I JEJ ROZWIĄZANIE**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.

2. Istotne naruszenia umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności przypadki:

a) utratę przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy, z zastrzeżeniem § 4 ust. 6 niniejszej umowy;

b) nierozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego,

c) Wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy na okres dłuższy niż 10 dni,

d) Wykonawca pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza postanowienia umowy,

e) wszczęcie likwidacji Wykonawcy;

f) zawieszenie przez Wykonawcę działalności.

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

5. Warunkiem odstąpienia przez zamawiającego od umowy w przypadkach opisanych w ust. 2 pkt a, b, c, d jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków zgodnie z umową oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego 3 dniowego terminu.

6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.

## **§ 15**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Na podstawie i w granicach art. 455 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy o zamówienie w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie terminów i sposobu spełnienia świadczenia przez Wykonawcę. Zmiana postanowień niniejszej umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem wskazanych warunków ich wprowadzenia:

1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa (w tym aktów prawa miejscowego) w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,

2) zdarzeń o charakterze siły wyższej, niezależnych od Stron Umowy, które uniemożliwiłyby terminowe i prawidłowe wykonanie zobowiązań. Strony zobowiązują się do ustalenia odpowiednio zmienionego terminu wykonania przedmiotu Umowy lub sposobu wykonania umowy. Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć, ani im zapobiec. W szczególności za siłę wyższą z zachowaniem powyższego będzie się uważać działania sił przyrody takie jak: huragan, trzęsienie ziemi, powódź oraz inne zdarzenia takie jak wojnę, zamieszki, skażenie radioaktywne,

3) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeśli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,

- 4) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
- 5) uzasadnionej zmiany instalacji, do których Wykonawca odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości jest obowiązany przekazać odebrane odpady.
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy w formie aneksu do umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności zmiany.

## **§ 16**

### **WALORYZACJA WYNAGRODZENIA**

1. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji, w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,  
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt. 1, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie ulegnie zmianie, a określona w aneksie do umowy wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów dotyczących podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt. 2, Wykonawca zobligowany będzie przedłożyć Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną w ofercie cenę wykonania zamówienia. Jeżeli Wykonawca udowodni Zamawiającemu zasadność zmiany, jego wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt. 3 i 4, Wykonawca zobligowany będzie przedłożyć Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana zasad wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na zaoferowaną w ofercie cenę wykonania zamówienia. Jeżeli Wykonawca udowodni Zamawiającemu zasadność zmiany, jego wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia zmiany zasad wskazanych w ust. 1 pkt. 3 i 4, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
5. Podstawą do dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w ust. 1, jest pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, złożony drugiej Stronie umowy najpóźniej w terminie do 30 dni od wejścia w życie nowych przepisów, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz z uzasadnieniem i szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji.
6. Wykonawca zobowiązany jest wykazać we wniosku i udowodnić Zamawiającemu, że zmiana przepisów, wskazanych w ust. 1, będzie miała wpływ na koszty wykonania przez niego zamówienia.
7. Wniosek Wykonawcy wraz z załączonymi dokumentami podlegać będzie weryfikacji ze strony Zamawiającego, który w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zwrócić się do Wykonawcy z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów. Wykonawca jest zobowiązany odpowiedzieć na wezwanie Zamawiającego wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania.
8. Zamawiający w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień zajmie pisemne stanowisko w sprawie; za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszej umowy.
10. W przypadku wniosku składanego przez Zamawiającego, wniosek taki powinien zawierać co najmniej propozy-

cję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz powołanie się na podstawę prawną zmiany przepisów.

11. Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w pkt. 10, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany w zakresie przepisów przywołanych w ust. 1, mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia; rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający w wezwaniu.
12. Jeżeli w trakcie trwania procedury opisanej powyżej zostanie wykazane bezspornie, że zmiany przywołanych w ust. 1 przepisów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.
13. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, stanowiących podstawę do wystąpienia z wnioskiem o zmianę i nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji zamówienia.
14. W związku z art. 44 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, Zamawiający określa maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia, w przypadkach określonych w ust. 1 powyżej, na poziomie do 10% ceny wybranej oferty.

## § 17

1. Zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
3. Zamawiający ustala następujące zasady, stanowiące podstawę wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
  - 1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustala się na poziomie powyżej 15% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty,
  - 2) początkowy termin ustalania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy określa się na 90 dzień od rozpoczęcia realizacji zamówienia,
  - 3) za podstawę do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy i określenia wysokości takiej zmiany, Strony umowy przyjmują wskaźnik zmiany ceny materiałów lub kosztów, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, informujący czy nastąpiły zmiany cen lub kosztów i w jakiej wysokości,
  - 4) Strona umowy żądająca zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawia drugiej Stronie odpowiednio uzasadniony wniosek, nie później niż do 30 dnia od daty publikacji komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz ze szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji,
  - 5) wniosek musi zawierać dowody jednoznacznie wskazujące, że zmiana cen materiałów lub kosztów o ponad 15% w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty, wpłynęła na koszty wykonania zamówienia,
  - 6) w terminie 30 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt. 4, Strona umowy, której przedłożono wniosek, może zwrócić się do drugiej Strony z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów; wnioskodawca zobowiązany jest odpowiedzieć na wezwanie wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania,
  - 7) Strona umowy, której przedłożono wniosek, w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień, zajmie pisemne stanowisko w sprawie; za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism odpowiednio do Zamawiającego lub Wykonawcy,
  - 8) jeżeli bezspornie zostanie wykazane, że zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.
4. Pierwsza zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji zamówienia - z uwzględnieniem początku okresu waloryzacji, wskazanego w ust. 3 pkt 2 powyżej. Każda kolejna waloryzacja dokonywana będzie po upływie 6 miesięcy

od poprzedniej waloryzacji i będzie wyliczana jako średnia arytmetyczna ze wskaźnika publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za okres, który upłynął od poprzedniej waloryzacji.

5. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: przedmiotem umowy są usługi i okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
6. Na podstawie art. 439 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający określa maksymalną, dopuszczalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia, w wyniku zastosowania postanowień, o których mowa w ust. 2 powyżej, na poziomie 5% ceny wybranej oferty.

## **§ 18**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą sporządzone w formie aneksu podpisanego przez obie strony, o ile nie będzie to sprzeczne z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy rozstrzygane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
4. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:
  - a) SWZ wraz z załącznikami – załącznik nr 1 do umowy
  - b) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2 do umowy.

## **§ 19**

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przelewu praw z niniejszej umowy, w szczególności przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia za świadczone usługi.

## **§ 20**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Kontrasygnata Skarbnika:**

### **Załączniki:**

1. *SWZ wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia*
2. *Oferta Wykonawcy*
3. *Harmonogram*